

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY GMINY CYCÓW**

z dnia ..... 2023 roku

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia  
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Cyców  
dla obrębu Nowy Stręczyn**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) i art. 14 ust.1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977), Rada Gminy Cyców uchwala co następuje:

**§1.**

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Cyców dla obrębu Nowy Stręczyn.
2. Zakres planu obejmował będzie obszar wskazany na złączniku graficznym Nr 1 do niniejszej uchwały.

**§2.**

Przedmiot ustaleń planu dotyczy elementów zagospodarowania terenu w zakresie dopuszczonym przepisami art. 15 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**§3.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Cyców.

**§4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały nr ..... Rady Gminy Cyców z dnia ..... 2023 r**

Niniejszą uchwałą Rada Gminy Cyców, na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym i art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przystępuje do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Cyców dla obrębu Nowy Stręczyn obejmującego obszar wskazany na załączniku graficznym. Opracowanie przedmiotowego planu podyktowane jest koniecznością zaktualizowania lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego obszaru, w oparciu o określoną politykę przestrzenną w gminie, zawartą w dokumencie studium. Powyższe pociąga za sobą konieczność zrewidowania ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i zaktualizowania jego zapisów poprzez dostosowanie ich do obecnych uwarunkowań gospodarczych, społecznych i przestrzennych, a także przepisów odrębnych mających przełożenie na przedmiotowy dokument.